



## REUNION du 27 mars 2012

Le conseil municipal s'est réuni à 14 heures 30 pour examiner les comptes de l'année passée et voter celui de cette année sous la présidence de Michèle BEUZIT, Maire et en présence de Mr Gilbert CHAPALAIN, percepteur.

**PRESENTS** : BEUZIT, ST JALM, LOZAC'H, POYET, TWARZ, OLLIVIER  
PORCHER, MORVAN, LE ROUX

**ABSENTS** : MARZIN

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2011**

Après lecture par Monsieur CHAPALAIN, le Compte Administratif 2011 est mis aux voix par Hervé ST JALM, 1<sup>er</sup> adjoint, Mme le maire s'est retirée au moment du vote.

Le résultat du vote à mainlevée est le suivant :

Nombre de votants : 8

OUI 8 voix

Adopté à l'unanimité

Commune :

En section de fonctionnement : les dépenses s'élèvent à 217 663,83 € et les recettes à 285 392,35 €  
Résultat de l'exercice excédent 67 728,52 € à ajouter au report positif de 2010 (31 913,55 €) soit le cumul de 99 642,07 €

En section d'investissement : les dépenses s'élèvent à 130 983,88 € et les recettes à 52 342,59 €  
Résultat de l'exercice déficit 78 641,29 € à ajouter au report positif de 2010 (104 942,98 €) soit le cumul de 26 301,69 €

Service d'eau :

En section de fonctionnement : les dépenses s'élèvent à 6 524,62 € et les recettes à 23 281,89 €  
Résultat de l'exercice excédent 16 757,27 €

En section d'investissement : les dépenses s'élèvent à 3 369,38 € et les recettes à 21 406,03 €  
Résultat de l'exercice excédent 6 130,48 € à ajouter au report négatif de 2010 (11 906,17 €) soit le cumul de 6 130,48 €

Lotissement :

En section de fonctionnement : les dépenses s'élèvent à 24 291,13 € et les recettes à 14 452,50 €  
Résultat de l'exercice déficit de 9 838,63 €

En section d'investissement : Aucunes écritures comptables

Assainissement :

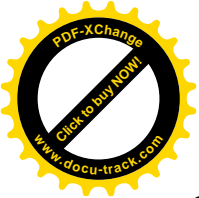
En section de fonctionnement : les dépenses s'élèvent à 25 476,62 € et les recettes à 30 210,69 €  
Résultat de l'exercice excédent 4 734,07 € à ajouter au report négatif de 2010 (1 717,75 €) soit le cumul de 3 016,32 €

En section d'investissement : les dépenses s'élèvent à 9 220,18 € et les recettes à 158 232,91 €  
Résultat de l'exercice excédent 149 012,73 € à ajouter au report négatif de 2010 (117 538,93 €) soit le cumul de 31 473,80 €

Commerce :

En section de fonctionnement : Aucunes écritures comptables

En section d'investissement : Aucunes écritures comptables



## **COMPTE DE GESTION 2011**

Considérant que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2011 par le Percepteur est identique au compte administratif, le Conseil Municipal, l'approuve à l'unanimité.

## **AFFECTATION DES RESULTATS 2011**

Budget Commune : Excédent de 99 642,07 €(Affectation de cette somme en report au BP 2012 à la section de fonctionnement en recette)

Budget Service d'Eau : Excédent de 16 757,27 €(Affectation de cette somme au BP 2012 à la section d'investissement en recette)

Budget Assainissement : Excédent de 3 016,32 €(Affectation de cette somme en report au BP 2012 à la section d'investissement en recette)

Budget Lotissement : Excédent de 9 827,50 €(Affectation de cette somme en report au BP 2012 à la section de fonctionnement en recette)

## **BUDGET PRIMITIF 2012**

Après lecture par Monsieur CHAPALAIN, le Budget Primitif 2012 est mis aux voix.

Le résultat du vote à mainlevée est le suivant :

Votants : 9 OUI 9 voix

Adopté à l'unanimité.

Commune :

En section de fonctionnement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 383 211,07 €

En section d'investissement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 250 642,00 €

Service d'eau :

En section de fonctionnement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 21 761,29 €

En section d'investissement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 51 678,03 €

Lotissement :

En section de fonctionnement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 87 147,00 €

En section d'investissement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 43 573,50 €

Assainissement :

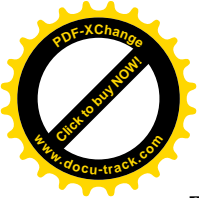
En section de fonctionnement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 34 524,52 €

En section d'investissement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 58 539,64 €

Commerce :

En section de fonctionnement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 3 192,00 €

En section d'investissement les dépenses et les recettes s'équilibrent à 476 579,00 €



## TAUX D'IMPOSITION

Les élus décident de ne pas augmenter les taux d'impositions qui restent les suivants :

Taxe Habitation	12,72 %
Taxe Foncier Bâti	18,44 %
Taxe Foncier non Bâti	40,00 %

Ces impôts rapporteront un produit de 90 849 €

## INVESTISSEMENTS 2012

Travaux Logements Locatifs Hameau de Goarem Vras : 49 849,76 € TTC par l'entreprise LAGADEC ( Voirie provisoire et extensions des réseaux Eaux Usées, Eaux pluviales, Eau potable et Télécommunications)

Effacements des réseaux aériens Rue des Marais (nouvelle tranche) : 26 000 €TTC

Programme voirie : 20 000 €TTC

Travaux Clocher de l'Eglise : 71 000 €confié à l'entreprise ART

Achat de matériels : 4 000 €TTC

Achat de panneaux de signalisation : 2 000 €TTC

Travaux sur Bâtiments Communaux : 20 000 €TTC

## COMMERCE

C'est le grand projet de cette année et de l'année prochaine.

Comme convenu lors de la précédente réunion, chaque conseiller à examiner les projets proposés par 2 Architectes.

Au final, c'est l'avant projet présenter par Madame Anne GUYOMARC'H, architecte à St Jean du Doigt qui a été retenu.

Le projet concerne la réhabilitation et l'extension de l'ancienne école, la surface à réhabiliter est de 203 m<sup>2</sup> et la surface à construire est de 88 m<sup>2</sup> de restaurant et 10 m<sup>2</sup> de réserve.

L'estimation des travaux est de 364 000 € HT. y compris les honoraires au taux de rémunération de 6,8 %.

Morlaix Communauté apporte son assistance dans la maîtrise d'ouvrage.

Après examen du Plan, les conseillers souhaitent apporter les modifications suivantes :

Revoir l'aménagement intérieur de l'espace toilettes

Revoir nombre de places : Personnes à Mobilité Réduite

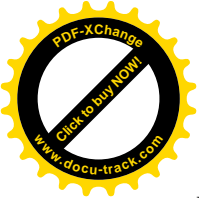
Voir pour une porte automatique sur bar et Epicerie et prévoir un contrat d'entretien

Des subventions sont attendues :

DETR pour 75 000 €

Morlaix Communauté pour 91 000 € dans le cadre du Fonds de concours de projets structurants,

Morlaix Communauté 25 000 €pour l'aide au dernier commerce,



D'autres subventions vont être sollicitées le Conseil Général, le FISAC, la Région et l'Europe dans le cadre du FEADER

La démolition de l'ancien commerce fera l'objet d'une consultation d'entreprises.

### **RAVALEMENT**

Des devis ont été demandés pour des travaux de ravalement sur le logement communal et sur la mairie annexe. 4 entreprises ont répondues :

#### **Maire Annexe en ht**

KORN	2 648,71
PERIOU	4 092.14
LE COZ	2 410,00
LE ROUX J J	2 904,00

#### **Mairie en ht**

2 779,55
1 802,67
2 430,00
1 504,50

#### **Logement Communal en ht**

KORN	10 107,52		
PERIOU	8 415,66	11 522,72	15 220,36
LE COZ	9 350,00		
LE ROUX J J	3 732,50		